

9.2025

קול קורא להגשת מיזמים כלכליים מניבי הכנסה לשותפות עם רשויות אשכול הנגב

המערבי

אשכול נגב מערבי

אשכול נגב מערבי הוא איגוד ערים מסוג אשכול רשויות המאגד בתוכו 11 רשויות במרחב הנגב המערבי, הוקם במטרה להשיג יעילות כלכלית ותפעולית, קידום תפיסה אזורית ושיתופי פעולה אסטרטגיים וזאת תוך שימוש ביתרון הגודל, בניית שיתופי פעולה ייחודיים ואיגום משאבים;

פעילות האשכול מכוונת לאיתור והתנעת מיזמים אזוריים המהווים מנועי צמיחה ומחוללי שינוי לשיפור באיכות ורמת החיים של תושביו. במסגרת האשכול מתכנסים צוותים מקצועיים רב רשותיים המקדמים יוזמות ופרויקטים אזוריים בתחומי חינוך, שירותים חברתיים, איכות סביבה, פיתוח כלכלי, פיתוח אזורי ועוד.

קול קורא למיזמים מניבים באשכול נגב מערבי

האשכול מחפש לקדם פרויקטים אזוריים אשר יניבו הכנסות לרשויות האמורות ויפתחו את האזור. משרד הפנים עתיד לפרסם קול קורא, ברוח ק"ק זה, שמיועד לתמוך את המיזמים הנבחרים במסגרת תוכנית המראה שנועדה לייצר מקורות הכנסה נוספים שיאפשרו שיפור של רמת השירותים המוניציפאליים ברשויות (להלן: "תוכנית ההמראה") הליך בחירת הפרויקטים יהיה תחרותי על מנת לעודד מציאות ולמקד את ההשקעה בפרויקטים משמעותיים לאזור. כמו כן, הקול קורא מעודד איגום תקציבים ממקורות נוספים לצורך מינוף ההשקעה, לרבות גיוס הלוואות בהתאם ליכולות החזר ופרעון. גודל ההשקעה המבוקשת יכולה לנוע בין 500 אלף ₪ ל 4 מ"ח. אנחנו מבקשים לקבל הצעות למיזמים עסקיים אשר, רשויות האשכול - כולן, חלקן או רק אחת, יוכלו להיכנס כשותפות. הקריטריונים בקול קורא הינם:

משקל	קריטריון	פירוט הקריטריון	אסמכתאות שיש להציג לכל קריטריון
40%	תרומת הפרויקט לפיתוח כלכלי	- ערך ה IRR וה NPV (15%) - התייחסות וניתוח לסיכונים בפרויקט (10%) - מידת מימון התקציב הממשלתי באמצעות מקורות מימון נוספים (עצמאיים, מטעם הרשויות, משרדי הממשלה ומקורות מימון נוספים) (15%)	- הצגת תוכנית עסקית - ניתוח סיכונים - מקורות מימון נוספים

30% • ישימות הפרוייקט	• משך זמן תכנון והקמה (10%) • מידת ישימות הפרוייקט בזמן התכנון וההקמה (10%) • מידת מורכבות וישימות תפעול הפרוייקט המוצע בשלב ההפעלה והניהול (10%)	• לוח זמנים של הפרוייקט כולל שלבי ביצוע ליישום סטטוס תכנוני וסטטוטורי. • פירוט מנגנון הפעלת הפרוייקט וניהולו באופן שוטף (מיקור חוץ, העסקה ישירה, ניהול עצמי, גוף מטעם האשכול).
30% • השפעה אזורית	• כמות התושבים וגודל השטח המרחבי הכלול המושפעים מהפרוייקט המוגש (15%) • מידת השפעת הפרוייקט המוגש למינוף פעילות נוספות המתקיימות במרחב ובעלות קשר / תרומה לפרוייקט המוצג (15%)	• ניתוח היקף השפעת הפרוייקט (רשויות, תושבים, שטח וכו) • פירוט תכניות רלוונטיות נוספות

הגשה:

את ההצעות יש להגיש עד ל 16.10.2025 בשעה 12:00 למייל: yuval@westnegev.org.il

תחת הכותרת/נושא – "קול קורא להגשת מיזמים כלכליים מניבי הכנסה"

ההצעה צריכה לכלול:

- כרטיס פרוייקט מלא (נספח 1 - מצורף) + גאנט לביצוע (נספח 3 - מצורף).
- מסמך המתאר את הגוף/יזם המגיש
- מענה על טבלת הקרטיונים המצורפת.

תנאים, הגבלות ושימושים

- ועדת מקצועית אשר תמונה ע"י האשכול, תבחן ותמליץ לוועדת המכרזים של האשכול אילו מיזמים יוגשו למשרד הפנים.
- האשכול שומר לעצמו את הזכות לא לבחור באף מיזם מוצע או לבחור מס' מיזמים.

- האשכול רשאי לבטל את קול הקורא או חלקים ממנו או לפרסם קול קורא חדש על פי החלטתו של האשכול ולפי שיקול דעתו הבלעדי מבלי מתן הסבר ו/או נימוק כלשהו לכל גורם כלשהו וללא הודעה מוקדמת בכל שלב של הקול קורא גם לאחר בחירת המיזם שיוצג למשרד הפנים
- בוטל ההליך או נדחה ביצועו ו/או חלק ממנו, מכל סיבה שהיא, לא תהא למציע ו/או לזוכה כל תביעה ו/או זכות תביעה בגין כל פיצוי אף אם יגרם לו נזק כאמור, והמציע ו/או הזוכה לא יהיה זכאי לפיצוי מכל מין וסוג שהוא.
- האשכול רשאי, בכל עת, בהודעה שתפורסם, להקדים או לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות וכן לשנות מועדים ותנאים אחרים הנוגעים לקול הקורא.
- האשכול רשאי לפנות במהלך הבדיקה וההערכה למציעים, כדי לקבל הבהרות או להסיר אי-בהירויות, בקשר לטפסים והנספחים שצורפו להצעה ו/או לדרוש מסמכים נוספים בהתאם במידה וידרש כאמור לאחר פרסום הקול קורא של משרד הפנים גם אם המיזם נבחר ע"י האשכול.
- האשכול רשאי לבקש פרטים נוספים, תוך כדי בחינת טפסי הבקשה או כל מסמך או מידע אחר, הדרושים לדעתו או הנחוצים לדעתו.
- אין תנאי סף הפוסלים את ההצעה אולם על המציע לצרף את כל המסמכים הנדרשים והנספחים לצורך בחינת הצעתו כפי שפורט לעיל.
- המימון לפרוייקט נבחר יינתן רק במידה והמיזם יבחר על ידי משרד הפנים למימון במסגרת תוכנית ההמראה והמציע מתחייב לשתף פעולה עם האשכול לצורך הצגת המיזם למשרד
- במידה והפרוייקט לא יבחר על ידי משרד הפנים, האשכול שומר לעצמו את הזכות לנסות ולקדם את המיזם עם המציע בערוצי מימון אחרים והכל בכפוף לדיון
- אופן ההתקשרות והתנאים עבודה יקבעו בהסכמה לאחר בחירת הזוכה /ים בכפוף להוראות הדין החל והתנאים של משרד הפנים ככל ויהיו
- המציע מצהיר, כי ככל ויהיו כלולים במסמכי ההגשה מידע סודי כהגדרתו בחוק, הוא יציין זאת באופן מפורש וחד משמעי תוך פירוט המידע הסודי. מובהר, כי אי ציון כאמור יחשב וויתור על טענה לסודיות ביחס לאותו מידע.
- יובהר כי אין באמור לעיל כדי לפגוע בזכויות האשכול לפי הדין וזכויותיו שמורות לו במלואן.

נספחים:

- נספח 1: כרטיס הפרוייקט
- נספח 2: מיזם עסקי לתוכנית המראה – גאנט לביצוע

בברכה,



יובל סתיו

אגף פיתוח כלכלי ותכנון אסטרטגי