

הנדון: מכרז מס' 18/2023 לתחזוקה של מתקנים סולאריים בתחום הרשויות המקומיות החברות באשכול נגב מערבי – מסמך הבהרות מספר 1

1. מצ"ב מענה לשאלות שנשאלו במסגרת במכרז שבנדון
2. יש לצרף מסמך זה חתום כמענה למכרז

מס' סידורי	סעיף מספר	עמוד	פירוט השאלה	מענה
1	8.2	8	נבקש כי תשובות לשאלות ההבהרה יפורסמו לכלל מגישי השאלות ולא רק לרוכשי חוברת המכרז. אנו מגישים את השאלות על מנת לקבל החלטה האם לגשת למכרז או לא.	מקובל, המענה ישלח לכלל מגישי השאלות וכן יועלה לאתר האינטרנט של האשכול
2	1	29	נבקש כי המזמינה תישא בעלות כרטיס הסיים ופורטל הניטור אם נדרש.	מקובל
3	שטיפות	45	מה מספר השטיפות הנדרש בשנה?	בהתאם להחלטת הרשויות והמלצת חברת הניהול מובהר כי רכיב זה מופרד מהעלות החודשית והתשלום יבוצע כנגד ביצוע בלבד.
4	3	45	נבקש הבהרתכם בנוגע לביצוע תיקונים – כיצד המנגנון מול הרשות יעבוד? בסעיף 2 בעמוד 29 נכתב כי לאחר הגשת הדוח תשלח הצעת מחיר למזמינה	בהתאם להצעת מחיר שתוגש על ידי הקבלן ותאושר על ידי המזמין.
5	3	45	נבקש למחוק סעיף זה. אחריות הקבלן היא "גב אל גב" אל מול יצרו הציוד. במקרים שבהם האחריות על הציוד הסתיימה מול ספקי הציוד הקבלן ישלח הצעת מחיר לתיקון למזמינה.	מקובל, מובהר כי אחריות הקבלן היא גב-אל-גב מול יצרן הציוד. במקרים שבהם האחריות על הציוד הסתיימה מול ספקי הציוד הקבלן ישלח הצעת מחיר לתיקון למזמינה.
			<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>יובהר כי התמורה על פי הסכם זה, כוללת ביצוע כל תיקון לכל ג'מ, ליקוי או תקלה במתקנים ו/או ברכיב כלשהו של המתקנים, לרבות, תקלה רגילה ותקלה משביתה, הסרת הרכיבים התקולים, הובלתם והחלפתם ברכיבים תקינים באתרים.</p> </div>	
6	6.4	64	נבקש להודיע על כל ירידה של מעל 15% הדרישה שלכם לא יישימה.	מקובל ירידה מעל 10%
7	9.5	67	בבקשה הבהרתכם לסעיף זה – האם הקבלן צריך לשלם 6% מהתמורה לאשכול? עבור מה?	אכן, דמי ניהול ופיקוח

עמוד 1 מתוך 7

חתימה וחותמת המציע:

© כל הזכויות שמורות לאשכול רשויות נגב מערבי. אין להעתיק או לעשות שימוש כלשהו במסמך זה ללא אישור האשכול.

מדובר על מכרז מסגרת אשר ישמש את רשויות האשכול על פי שיקול דעתם ובהתאם לתוצאות המכרז. האתרים הינם גגות מבני ציבור (בתי ספר וכו') ועל המציע לשקלל את הצעתו בהתאם להיכרותו את השוק.	נבקש לצרף את רשימת האתרים. כיצד הקבלן צריך לתמחר את המכרז כאשר הוא אינו יודע את גדלי האתרים? מנעד האתרים הוא רחב מאוד ואין אפשרות לתמחר מבלי לדעת את גודל האתרים.	79		8
מדובר על מכרז מסגרת אשר ישמש את רשויות האשכול על פי שיקול דעתם ובהתאם לתוצאות המכרז. האתרים הינם גגות מבני ציבור (בתי ספר וכו') ועל המציע לשקלל את הצעתו בהתאם להיכרותו את השוק.	יש לקבל רשימת מערכות קיימת ועתידית		כללי	9
הבקשה נדחית	מבקשים לבטל את הערבות הבנקאית בשלב הגשת ההצעה, אלא להעמיד אותה תוך מספר ימים לאחר הודעת הזכיה	5	2	10
מקובל	ניקיון מפסולת שנוצרה משירותי התחזוקה בלבד	4	47	11
מקובל	באחריות המזמין לספק נקודות מים ונק' חשמל במרחק סביר מהמפנלים	5	48	12

מקובל, המחיר לשטיפה יעלה ל 6.5 ₪ + מע"מ מינימום קריאת שטיפה לא תפחת מ 450 ₪ + מע"מ	מבקשים להעלות את מחיר המינימום של השטיפה ולהפריד בין גדלי מערכות	20 ב	53	13
הבקשה נדחית	מבוקש הדדיות לגבי זכות הסיום המוקדם – בהתראה של 90 ימים מצד הקבלן	4.4	מסמך ד'	14
מקובל	יש להוסיף כי המזמין יהיה אחראי על חשבונו ואחריותו, כי יהיה קיים חיבור לנקודת מים בסמיכות למערכת וכן נקודות מתאימה לארכות חשמל. כ"כ יש להוסיף כי ככל שלא תתאפשר גישה כאמור בסעיף שלא בעטיו של הקבלן – לא יישא הקבלן בתוצאות דחיית מתן השירותים עקב כך.	5.2	מסמך ד'	15
מקובל	מבקשים לקבל תשלום בגין החלפת חלקי חילוף שסופקו ע"י צד ג'	5.6.3	מסמך ד'	16
מקובל	מבקשים להוסיף כי ביצוע פעולת הניטור ו/או צפייה בנתונים בידי הלקוח, הרי שהמנהל התפעולי אינו אחראי לכל מקרה של תקלות רשת ו/או ענן אשר אינן בשליטת המנהל התפעולי ואשר נגרמו אצל ו/או בעקבות ספקי השירותים של אלו (אצל הלקוח או המנהל התפעולי) – ובהתאם לא תהיה ללקוח כל טענה ו/או דרישה בקשר לאמור.	6	מסמך ד'	17
אין שינוי	יש להוסיף תנאים מקובלים לשיפוי שיחולו ביחס לכל תניית שיפוי מצד הקבלן בהסכם (למשל גם ביחס לסעיף 14.13, 14.10): (א) מתן אפשרות להתגונן; (ב) לא תיערך פשרה שלא בהסכמת הקבלן (ג) תשלום שיפוי כפוף לפס"ד חלוט שביצעו לא עוכב.	14.2	מסמך ד'	18
אין שינוי	יש לשנות כך שינוכו רק סכומים אריתמטיים שלא במחלוקת ולא ניתן לנכות "נוק" ששיעורו לא הוכח.	14.11	מסמך ד'	19
תינתן התראה של 14 ימים טרם חילוט ערבות. הערבות תושב לקבלן עד 30 יום לאחר סיום ההתקשרות	יש להוסיף דרישת משלוח התראה סבירה טרם הגשת ערבות לחלוט. יש לציין מתי תושב הערבות לאחר סיום ההתקשרות.		נספח 8א'	20

חתימה וחתימת המציע:

עמוד 3 מתוך 7

© כל הזכויות שמורות לאשכול רשויות נגב מערבי. אין להעתיק או לעשות שימוש כלשהו במסמך זה ללא אישור האשכול.

אשכול נגב מערבי | סמילו 8, נתיבות | 073-7269274 | INFO@WESTNEGEV.ORG.IL

אופקים | אשכול | בני שמעון | חוף אשקלון | לקיה | מרחבים | נתיבות | רהט | שדות נגב | שדרות | שער הנגב

מדובר על מכרז מסגרת אשר ישמש את רשויות האשכול על פי שיקול דעתם ובהתאם לתוצאות המכרז. האתרים הינם גגות מבני ציבור (בתי ספר וכו') ועל המציע לשקלל את הצעתו בהתאם להיכרותו את השוק.	נבקש לדעת מספר המערכות והספקן	2.1	5	21
לא קיים מנגנון חלוקה, כל רשות תתקשר עם קבלן בהתאם להחלטתה הבלעדית	מה מנגנון הקצאת התקנים לתפעול בין שני הזוכים ?	2.2	5	22
מקובל	החלפת חלפים בתשלום נפרד בכל הקשור לתחזוקה מתקנת	3	45	23
מקובל	תקלה משביתה לעדכן לתחילת טיפול תוך 24 שעות מדיווח	3	46	
מקובל	תקלה רגילה לעדכן לתחילת טיפול תוך 48 שעות מדיווח	3	46	
מקובל	לתקן ל 20% עבור תקלה משביתה בהתאם לסעיף 3	7.1+7.2	66	
המחיר לשטיפה יעלה ל 6.5 ש"ח + מע"מ מינימום קריאת שטיפה לא	נבקש לעדכן מחיר לשטיפה ל 8 ש"ח לכל קילו-וואט	9		

עמוד 4 מתוך 7

חתימה וחתימת המציע:

© כל הזכויות שמורות לאשכול רשויות נגב מערבי. אין להעתיק או לעשות שימוש כלשהו במסמך זה ללא אישור האשכול.

תפחת מ 450 נה + מע"מ				
הבקשה נדחית	נבקש לבטל את דמי הניהול	11	52	
אין שינוי	בשורה השנייה – תמחיקנה המילים "את הפוליסות". האשכול מתבקש לוותר על הבקשה להציג לו את הפוליסות של הזוכה במכרז אלא להסתפק באישור ביטוח המעיד על קיום הביטוחים הנדרשים כמקובל במכרזים בישראל.	6.1	6	
אין שינוי	מבוקש כי הסעיף ימחק. האשכול מתבקש לוותר על הבקשה להציג לו את הפוליסות של הזוכה במכרז אלא להסתפק באישור ביטוח המעיד על קיום הביטוחים הנדרשים כמקובל במכרזים בישראל	6.3	7	
אין שינוי	"הגבלת אחריות מובהר ומוסכם כי חבות הקבלן ואחריותו בכל מקום בו נושא הקבלן באחריות ו/או בפיצוי ו/או בשיפוי על פי הסכם זה לרבות נספחיו כפופה לתנאים המצטברים דלהלן: (1) התקבל פס"ד חלוט (2) הרשות הודיעה לקבלן על כל תביעה או דרישה כאמור מיד עם היוודע לה על כך ואפשרה לקבלן לנהל את ההגנה ולא התפשרה בשמו ובמקומו ו/או ללא אישורו של הקבלן מראש ובכתב (3) בשום מקרה הקבלן לא יישא בנזקים עקיפים ו/או תוצאתיים לרבות כלכליים טהורים. על אף האמור בסעיף זה, ועל אף כל הוראה אחרת בהסכם זה, מוסכם בזאת מפורשות כי אחריות הקבלן והשיעור המרבי של הפיצויים ו/או השיפוי ו/או ההוצאות ו/או דמי הנזק בהם יישא הקבלן על פי הסכם זה או על פי דין, לא יעלו בכל מקרה על סכום התמורה במסגרת הסכם זה, והרשות פוטרת את הקבלן והבאים מטעמו (לרבות קבלני משנה מטעמו) מכל (דרגה) ומוותרת בזאת על כל תשלום העולה על סכום הפיצוי	14 נבקש להוסיף סעיף זה:	70	

	המרבי המצוין לעיל. הוראות סעיף זה יחולו אף לאחר סיום ההסכם ו/או ביטולו".			
איך שינוי	שורה שניה – תמחקה המילים "ו/או רשויות בתחום הטיפול של אשכול נגב מערבי ו/או גופי סמך של האשכול ו/או גופים הקשורים לאשכול ו/או מדינת ישראל ו/או ממשלת ישראל ו/או מנהל המערכת ו/או מממני החוב הבכיר ו/או רשות החשמל ו/או משרדי הממשלה המממנים".	15.1		
איך שינוי	שורה שניה – תמחקה המילים "ובשם מי מטעמו".	15.3	71	
איך שינוי	שורה רביעית – האשכול מתבקש למחוק את המילים "על הקבלן יהיה לקבוע ביטוחים וסכומים לביטוח ככל האפשר וכפי הסיכון על מנת למנוע הפסד לו, לאשכול ולצד שלישי".	15.4	71	
מאושר	האשכול מתבקש למחוק את המילים "מלא ובלעדי".	15.6	72	
איך שינוי	שורה ראשונה – תמחקה המילים "14 ימי עבודה" שורה שניה – תמחקה המילים "ואת הפוליסות".	15.8	72	
איך שינוי	שורה ראשונה – תמחקה המילים "14 ימי עבודה".	15.9	72	
מאושר	שורה שניה – תמחק המילה "מתחייב", ובמקומה תתווסף המילה: "רשאי".	15.10	72	
איך שינוי	שורה רביעית – תמחקה המילים "ו/או יוחרב שם המבוטח לכלול את האשכול ו/או הפועלים מטעמו לעניין ביטוחי חבויות, בכפוף לסעיף אחריות צולבת כאילנו נערך הביטוח בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח".			

איך שינוי	שורה שניה – תמחנה המילים "ואו הפוליסות".	15.13	72	
איך שינוי	שורה ראשונה – תמחנה המילה "לבדו"	15.17	73	
איך שינוי	שורה שניה – תמחנה המילים "או שהיה זכאי אלמלא תוכן הפוליסה)".	15.18	73	