

איגוד ערים
אשכול רשויות נגב מערבי
מכרז פומבי 3/2021

להתקשרות עם פרויקטור/ית
להקמה וקידום מינהלת (CMO)
חקלאות מתקדמת בנגב המערבי

פברואר 2021

מסמך א' - מכרז מס' 3/2021

1. אשכול רשויות הנגב המערבי (להלן: "אשכול נגב מערבי" ו/או "האשכול") הינו איגוד ערים מסוג אשכול רשויות מקומיות הפועל ב-10 רשויות בנגב המערבי מזמין לקבל הצעות להתקשרות עם פרויקטור/ית להקמה וקידום מינהלת (CMO) חקלאות מתקדמת בנגב המערבי
2. ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האשכול שכתובתו www.westnegev.org.il.
3. **שאלות ובקשה להבהרות** יועברו לאשכול על-ידי המציעים בקובץ WORD בלבד, עד ליום ט' אדר תשפ"א 21/2/2021 בשעה 12:00, לכתובת מייל yuval@westnegev.org.il, info@westnegev.org.il יש לוודא קבלת המסמכים במס' טלפון: 073-7269274.
4. תשובות ישלחו לכל השולחים שאלות הבהרה וכן יפורסמו באתר האשכול לא יאוחר מיום ט"ז אדר תשפ"א 28/2/2021. פניות טלפוניות לבירורים שאינם טכניים לא תענינה וממילא לא תחייבנה את האשכול.
- 1.1 **הצעת המשתתף במכרז** עם כל יתר מסמכי המכרז וכל המסמכים הנלווים תוגש **דרך הדוא"ל** בשתי כתובות המייל הבאות בצירוף הכותרת "פרויקטור/ית הקמה של מינהלת החקלאות המתקדמת":
info@westnegev.org.il
yuval@westnegev.org.il
5. ההצעה תוגש לא יאוחר מיום כ"ד אדר תשפ"א 8/3/2021 בשעה 12:00. לא תתקבל הצעה לאחר המועד האמור.
6. האשכול יבחן את ההצעות כך שמציע או הצעה שלא יעמדו בתנאי הסף יפסלו ולא יבואו במניין ההצעות.
7. האשכול אינו מתחייב לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר או כל הצעה בכלל והוא רשאי לבטל את המכרז, מכל סיבה שהיא ולפי שיקול דעתו.

בכבוד רב,

אורי פינטו,

מנכ"ל האשכול

מסמך ב' - הוראות למשתתפים במכרז

איגוד ערים אשכול רשויות הנגב המערבי

מכרז מס' 3/2021

להתקשרות עם פרויקטור/ית להקמה וקידום מינהלת (CMO) חקלאות מתקדמת בנגב המערבי

2. רקע

אשכול נגב מערבי הוא איגוד ערים משותף לעשר רשויות הנגב המערבי: אופקים, מ.א. אשכול, מ.א. בני שמעון, מ.מ. לקיה, מ.א. מרחבים, נתיבות, רהט, מ.א. שדות נגב, שדרות ומ.א. שער הנגב. האשכול מקדם שיתופי פעולה אסטרטגיים המבטאים יתרון לגודל, מייצרים התייעלות כלכלית ומאפשרים פיתוח וטיוב שירותים קיימים וחדשים לרשויות ולתושבים.

האשכול כתב תוכנית אסטרטגית לפיתוח כלכלי (להלן: "התוכנית"), אשר זיהתה 5 קלאסטרים במרחב שפיתוחם יביא לשגשוג אזורי מכליל. אחד הקלאסטרים, שהוגדר כמנוע לשגשוג וצמיחה הוא החקלאות מתקדמת בתנאי ספר מדבר.

מצ"ב:

סרטון הסברה קצר

הפרק הרלוונטי מתוך התוכנית האסטרטגית (בעמ' 29-38)

על פי התוכנית, במרחב הנגב המערבי קיימים כל התנאים שיאפשרו את פיתוחו של קלאסטר בתחום החקלאות המתקדמת. לצורך קידום ומימוש חזון התוכנית, יש להקים מינהלת (CMO) שתכלול את כלל הפעולות האזוריות הדרושות להצלחתו המכלילה.

קלאסטר החקלאות המתקדמת מופיע בתוכניות אסטרטגיות נוספות שנוצרו לאחר השלמת זו האשכולית, ביניהן:

- תוכנית האסטרטגית של העוטף שנעשתה ע"י חברת הייעוץ TARA
 - "ישראל 2048" שהובלה ע"י עמותת אור
 - "ישראל צומחת" שהובלה ע"י ניר ברקת
- המשותף לכלל התוכניות הנ"ל היא זיהוי הפוטנציאל האזורי בקידום האקו-סיסטם.

כמו כן, בדומה לתוכנית האשכול, גם התוכניות הנ"ל מצביעות על הצורך בהקמת מינהלת לקידום האשכול הכלכלי. הבנה זו מבוססת מקצועית, אקדמית ומחקרית על מודלים ותפיסות לפיתוח קלאסטרים כלכליים בעולם – הרואות בהקמת ה CMO תנאי מרכזי להצלחת האשכול והפיתוח הכלכלי שהוא מביא עימו.

¹ CMO – Cluster Management Organization

תפקידיה העיקרים של המינהלת (CMO):

- יצירת תחושת דחיפות ביחס לשינוי בקרב כלל השחקנים
- קידום פרויקטי עוגן בתחום האגרו-טק
- רתימת בעלי העניין לתפיסת הפיתוח
- יצירת קול משותף להנכחה של התפיסה
- מוקד ידע מקצועי
- רישות בין קבוצות, ארגונים ואנשים שונים שרתומים למימוש החזון
- הגדלת עוגת המשאבים העומדת לרשות כלל העוסקים בקידום השינוי
- מיתוג ושיווק החזון
- מענה לכשלים, בצורת מיזמים ממוקדים
- תמיכה במיזמים קיימים
- יצירת תוכנית עבודה רב שנתית, כולל מדדי הצלחה ואבני דרך

יצוין כי במסגרת החלטת ממשלת ישראל על תוכניות עובר "עוטף עזה", חברו יחד משרדי הממשלה כדי להגדיר את תחום החקלאות המתקדמת כמנוע צמיחה אזורי שיש לתקצב. בימים אלו החלו הגורמים המקצועיים במשרדים להגדיר את הדרכים הנכונות ביותר למימוש ההחלטה ולהרחבתה לכלל הנגב המערבי. מהלך זה קיבל חיזוק משמעותי ע"י תנועת אור" ועיריית אופקים, שיזמו מהלך של ניסוח החלטת ממשלה המקדמת את תחום החקלאות המתקדמת בנגב המערבי, וקידומה לכדי מימוש.

3. תיאור התפקיד

3.1 משימות הפרויקטור/ית:

- א. אחריות על הקמתה של המינהלת (CMO), בשיתוף עם מחזיקי העניין, הכולל:
 - i. גיבוש תפיסת ההפעלה
 - ii. גיבוש המבנה הארגוני והמשפטי
 - iii. גיבוש תוכנית העבודה
 - iv. גיבוש מודל עסקי
- ב. גיוס שותפים נוספים לקידום החזון ויצירת הצעת הערך למחזיקי העניין
- ג. מיתוג ושיווק החזון
- ד. גיוס משאבים
- ה. קידום פרויקטי עוגן בתחום האגרו-טק

3.2 כישורים ויכולות נדרשים:

- א. אופי יזמי, יצירתיות ותשוקה לעבודה בלתי שגרתית
- ב. יכולת להנעה עצמית ועבודה עצמאית בשטח
- ג. ראש גדול, אחריות, ויכולת לעבודה מאומצת ותיעדוף משימות
- ד. יחסי אנוש מעולים ויכולת לבנות אמון וליצור קשרים ושותפויות
- ה. יכולת להתמודד עם עבודה בכמה זירות במקביל (החל מתושבים ועד משרדי ממשלה)
- ו. יכולת קידום פרויקטים

3.3 דרישות נוספות והבהרות:

- א. העבודה כוללת גם שעות לא שגרתיות ולכן מגורים - אזור הדרום יתרון.
- ב. יכולת הוצאת חשבונית (חובה) - התקשרות במיקור חוץ מול אשכול נגב מערבי.
- ג. רכב – דרושה יכולת התניידות.
- ד. תקופת ההתקשרות ל-6 חודשים בהיקף של 50% משרה (עם אפשרות להארכה של ההתקשרות לשנה והרחבת המשרה).

4. תנאי סף

4.1 תנאי סף מנהליים

- א. על המציע להיות אזרח ישראל ותושב ישראל, וככל שמדובר בתאגיד, עליו להיות תאגיד הרשום במדינת ישראל ומשרדו מצוי במדינת ישראל.
- ב. לצורך הוכחת עמידתו של המציע בתנאי הסף הנ"ל, על המציעים לצרף להצעותיהם את העתק המסמכים הבאים.
 - i. מציע שהוא תאגיד הרשום על-פי דין בישראל, יצרף להצעתו את המסמכים הבאים:
 - ii. העתק של תעודת ההתאגדות של התאגיד (העתק מאומת על-ידי עו"ד או רו"ח), וכל העתק של כל תעודת שינוי שם של התאגיד (ככל ששונה).
- ג. תדפיס מעודכן של התאגיד אצל הרשם הרלבנטי (קרי, על חברה לצרף להצעתה, תדפיס של התאגיד מרשם החברות).
- ד. מציע יחיד שאיננו תאגיד, שהוא עוסק מורשה/בעל עסק יידרש לצרף להצעתו צילום תעודת הזהות שלו, ושל העסק באופן שיהיה קריא וברור, לרבות, צילום הספח המצורף לתעודת הזהות כאמור, בין היתר לצורך הוכחת מקום מגוריו.
- ה. מציע שהוא בגדר שותפות לא רשומה, יצרף להצעתו את הסכם השותפות בין השותפים כשהוא מאומת על-ידי עו"ד, וכן, את צילומי תעודות הזהות של השותפים.
- ו. למען הסר ספק מובהר בזה, כי לא רשאים להשתתף חבר יחידים שאיננו מאוגד בתאגיד רשום כחוק וכן לא רשאיות להשתתף חברות או שותפויות במיזם משותף או בכל דרך אחרת אלא אם נרשמו יחדיו, בתאגיד רשום כחוק.
- ז. יחיד שהוא עוסק מורשה/בעל עסק רשאי להשתתף ולהגיש הצעה

4.2 תנאי סף מקצועיים

- א. בוגרת/ת תואר ראשון, יתרון לתואר שני מתחומים כלכליים-חברתיים-טכנולוגיים. יש לצרף את התעודות.

- ב. ניסיון מוכח בתפקיד ניהולי ובריכוז פרויקטים.
- ג. ניסיון קודם בהובלת ומינוף תהליכים אסטרטגיים
- ד. היכרות וניסיון קודם בעבודה עם מוסדות וגורמים רלבנטיים כגון גופים מוניציפליים, גופים ממשלתיים, קרנות וכיו"ב.
- ה. יכולת הובלת תהליכים ארגוניים, חשיבה עסקית יצירתית, פיתוח עסקי
- ו. ניסיון בעבודה עם המגזר העסקי (ניסיון בעבודה עם תעשייה חקלאית ו/או אגרו-טק - יתרון).

5. אופן הגשת ההצעה

5.1 לשם בחינת ההצעה הכספית והניסיון כאמור לעיל, על כל מציע לצרף להצעתו את המסמכים

הבאים :

- א. קורות חיים, פרטים של 3 ממליצים כולל רקע על הממליצה והקשר למועמד.
 - ב. **נספח 1** מלא ובו מענה על סעיפי ההתאמה לתפקיד לפי הדרישות המופיעות בפרסום. **וכן כלל הסעיפים המופיעים בסעיף 9 לקמן.**
 - ג. הצעת מחיר לעבודה בהיקף שעות של 50%. **מחיר ההצעה לא יעלה על 10,000 ₪ (כולל מע"מ)** לחודש. ניתן להציע 20% הנחה על המחיר המקסימלי.
 - ד. תעודות התומכות את קורות החיים.
- 5.2 **חוסר של אחד המסמכים עלול להביא לפסילה על הסף של ההגשה.**
- 5.3 **הצעת המשתתף במכרז עם כל יתר מסמכי המכרז וכל המסמכים הנלווים תוגש בדוא"ל עד ליום כ"ד אדר תשפ"א 8/3/2021 בשעה 12:00, בשתי כתובות המייל בצירוף הכותרת "פרויקטור/ית הקמה של מינהלת החקלאות המתקדמת":**

info@westnegev.org.il
yuval@westnegev.org.il

5.4 האשכול רשאי להאריך מעת לעת את מועד הגשת ההצעות בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי. הודעה על כך תפורסם באתר האשכול ובאחריות המציע לבדוק מעת לעת את האתר לעדכונים

6. הבהרות

- 6.1 האשכול רשאי להאריך מעת לעת את מועד הגשת ההצעות בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. הודעה על כך תפורסם באתר האשכול.
- 6.2 יובהר כי הצעת המחיר הינה סופית והיא כוללת בתוכה את כלל ההוצאות לרבות אש"ל, נסיעות וכד'.
- 6.3 מובהר בזאת כי השירותים המחייבים את הזוכה הם אלו המפורטים להלן בבקשה להצעת המחיר ובנספחיה. האשכול אינו מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר, או אף אחת מההצעות.

- 6.4 מובהר, כי ביצוע העבודות נשוא הצעה זו מותנה בקבלת הזמנת עבודה חתומה.
- 6.5 הצעות המחיר יוגשו במטבע ישראלי בלבד לא כולל מע"מ.
- 6.6 האשכול שומר לעצמו את הזכות לבטל בכל עת את הזמנת העבודה ו/או המכרז בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.
- 6.7 תנאי תשלום : שוטף + 45 מיום קבלת החשבונית בהנהלת החשבונות של "האשכול".
- 6.8 מועד תחילת הביצוע על פי חתימת הצדדים על הזמנת עבודה.
- 6.9 האשכול יאשר את תוצרי העבודה כתנאי להוצאת החשבונית לתשלום.

7. דרישת פרטים מהמזיע

- 7.1 האשכול יהא רשאי, בכל עת שיראה לנכון, גם לאחר הגשת הצעות או לאחר פתיחתן, לדרוש מהמזיע, להשלים ו/או להמציא פרטים ו/או מסמכים ו/או הבהרות נוספות (להלן: "הפרטים"), לשביעות רצונו המלא, על מנת לבחון את המזיע, חוסנו הכלכלי, ניסיונו המקצועי, תוכן הצעתו, איכותה או לכל צורך או מטרה הנוגעות למכרז, למזיע ולהצעתו, ככל שיראה לנכון, במסגרת שיקוליו, ועל פי שיקול דעתו הבלעדי.
- 7.2 המזיע יהא חייב לספק את הפרטים הנדרשים, לשביעות רצונו של האשכול ובתוך המועד שנקבע והיה ולא יעשה כן, מכל סיבה שהיא, רשאי האשכול שלא לדון בהצעתו ו/או לראות באי צירוף הפרטים כתכסיסנות מצדו של המזיע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.

הצהרות המזיע

- 7.3 הגשת הצעתו של המזיע והשתתפותו במכרז, כמוה כהצעה ואישור שכל פרטי המכרז וההסכם ידועים ונהירים לו, וכי הוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות המפורטות במכרז ובהסכם. כל טענה בדבר טעות או אי-הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המזיע.
- 7.4 אסור למזיע למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את המסמכים שהועברו אליו, ו/או תנאי כלשהו מתנאי המכרז ו/או ההסכם.
- 7.5 האשכול רשאי לראות בכל שינוי, מחיקה או תיקון כאמור משום הסתייגות המזיע מתנאי המכרז ולפסול את הצעת המזיע.

8. בחינת ההצעות

- 8.1 האשכול יבחן את עמידתו של המציע בתנאי הסף ומציע שלא יעמוד בתנאי הסף הצעתו לא תבוא במניין ההצעות.
- 8.2 הבחירה בזוכה תהיה ע"י ועדת המכרזים, לפי שקלול של ציון האיכות עם עלות העבודה על פי הצעת המחיר, ביחס של-
א. 80% - התרשמות מקצועית והתאמה לתפקיד.
ב. 20% - הצעת המחיר.
- 8.3 כדי לעזור בבחירת המציע המתאים ביותר, האשכול שומר לעצמו את הזכות להרחיב את תהליך המיון, לרבות הזמנה לראיון אישי וכד'.
- 8.4 האשכול שומר לעצמו את הזכות להרחיב או לצמצם את היקפי העבודה כמפורט בפניה זו.
- 8.5 האשכול אינו מחויב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי.

9. רשימת המסמכים והנספחים בהליך:

מבלי לגרוע מן האמור לעיל, על המציע לצרף להצעתו את המסמכים והנספחים הבאים:

- נספח 1 - מענה על סעיפי ההתאמה.
- נספח א אישור זכויות חתימה מטעם תאגיד.
- נספח ב' הסכם חתום.
- נספח ג' קו"ח להוכחת ניסיון המציע.
- נספח ד' הצעת המחיר.
- נספח ה' פרטי חשבון בנק
- נספח ו' הצהרה בדבר ניגוד עניינים או קרבת משפחה
- נספח ז' תצהיר לפי חוק גופים ציבוריים

נספח 1 – המחשת המענה על דרישות התפקיד

המחשת המענה לפי קורות חיים וניסיון קודם	דרישה
כישורים ויכולות	
	אופי יזמי, יצירתיות ותשוקה לעבודה בלתי שגרתית
	יכולת להנעה עצמית ועבודה עצמאית בשטח
	ראש גדול, אחריות, ויכולת לעבודה מאומצת ותיעדוף משימות
	יחסי אנוש מעולים ויכולת לבנות אמון וליצור קשרים
	יכולת להתמודד עם עבודה בכמה זירות במקביל (החל מתושבים ועד משרדי ממשלה)
ניסיון מקצועי	
	בוגר/ת תואר ראשון, יתרון לתואר שני מתחומים כלכליים-חברתיים-טכנולוגיים.
	ניסיון מוכח בתפקיד ניהולי ובריכוז פרויקטים.
	ניסיון קודם בהובלת ומינוף תהליכים אסטרטגיים
	היכרות וניסיון קודם בעבודה עם מוסדות וגורמים רלבנטיים כגון גופים מוניציפליים, גופים ממשלתיים, קרנות וכיו"ב.
	יכולת הובלת תהליכים ארגוניים, חשיבה עסקית יצירתית, פיתוח עסקי
	ניסיון בעבודה עם המגזר העסקי (ניסיון בעבודה עם תעשייה חקלאית ו/או אגרו-טק - יתרון).
כללי	
יכולת לעבוד בשעות לא שגרתיות – כן/לא מקום מגורים:	מגורים - העבודה כוללת גם שעות לא שגרתיות אזור הדרום יתרון
יש / אין	יכולת הוצאת חשבונית (חובה) - התקשרות במיקור חוץ מול אשכול נגב מערבי
יש / אין	רכב – דרושה יכולת התניידות

נספח א

אישור זכויות חתימה מטעם תאגיד

תאריך: 2021 _____

לכבוד: _____

א.ג.נ.

הנדון: אישור זכויות חתימה בשם תאגיד

הנני, עו"ד/רו"ח _____ מאשר בזאת, כי, _____,

החתום/ים על ההצעה שהוגשה על ידי _____ (להלן: "המציע") במסגרת

ההזמנה להציע הצעות להליך מכרז מס' 2021 _____ להתקשרות עם פרויקטור. ית להקמה

וקידום של פלטפורמה של מטבע מקומי (להלן: "ההליך") מוסמך/ים לחייב את המציע

בחתימתו/ם, והיא מחייבת את המציע לכל דבר ועניין בנוגע להליך.

בכבוד רב, _____

מ.ר. _____ .

נספח ב' - הסכם התקשרות

תאריך _____ :

שנערך ונחתם במשרדי אשכול נגב מערבי

ביום :

- בין -

איגוד ערים אשכול רשויות הנגב המערבי

מרח' סמילו 8, נתיבות

על ידי המורשים לחתום מטעמו, אורי פינטו ואלון דויד

(שייקרא להלן: "אשכול נגב מערבי" ו/או "האשכול")

- לבין -

עוסק מורשה/ ח.פ.

ע"י המורשים לחתום מטעמו

(שייקרא להלן: "פרויקטור" ו/או "הפרויקטור")

הואיל: והאשכול, במסגרת מכרז פומבי מס' 3/2021 הזמין הצעות להתקשרות עם פרויקטור/ית להקמה של מינהלת (CMO) חקלאות מתקדמת בגב המערבי בהתאם לעובדות המצ"ב **נספח א'** להסכם זה (להלן: "העבודות");

והואיל: והפרויקטור, אחרי עיון ובחינה זהירה של ההסכם על כל נספחיו, הגיש לאשכול הצעה לביצוע העבודות, בהתאם להסכם זה ותנאיו;

והואיל: וועדת המכרזים בהחלטתה מיום _____ המליצה על קבלת הצעתו של הפרויקטור לביצוע העבודות כאחד הפרויקטורים הזוכים במכרז והמליצה להתקשר עמו בהסכם לביצוע העבודות, תמורת המחיר המפורט בהצעתו ובכפוף לתנאי המכרז;

והואיל: והפרויקטור מתחייב לבצע את העבודות, הכל כקבוע לעיל ולהלן, בהתאם לסטנדרטים הגבוהים ביותר, ובכפוף להוראות כל דין;

והואיל: וברצון הצדדים לעגן בהסכם את מחויבותיהם וזכויותיהם ההדדיות;

לפיכך הוסכם הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא וכותרות ונספחים

- 1.1 המבוא לחוזה זה והצהרות הצדדים בו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.2 כותרות הסעיפים בחוזה זה מובאות לנוחיות ההתמצאות בלבד. הן אינן מהוות חלק החוזה ולא ישמשו לצורכי פרשנותו.

2. הגדרות

בהסכם זה יהיו למונחים הבאים המשמעות כדלקמן:

מכרז פומבי מס' 3/2021	"המכרז"
איגוד ערים אשכול רשויות נגב מערבי	"האשכול"
האדם או הישות המשפטית המקבלים על עצמם את ביצוע העבודות בהתאם להסכם ונספחיו לרבות נציגיו של הפרויקטור כמוגדר בגוף ההסכם ונספחיו ו/או כל מי שיבוא במקומו בדרך חוקית ובהסכמה בכתב של האשכול.	"הפרויקטור"/ "זכיין"
הצדדים מסכימים כי כל מסמכי המכרז החתומים על-ידי הצדדים, הצעת המחיר ומסמכים שצירף המציע להצעתו, מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.	"הסכם"
סך כל התשלומים המגיעים לפרויקטור עבור ביצוע העבודות בפועל וכל התחייבויותיו על-פי הסכם זה.	"תמורה"

3. הצהרות הפרויקטור

- 3.1 הפרויקטור מצהיר, כי ידועה ומובנת לו מהות השירותים המבוקשים על ידי האשכול וכי הינו בעל הידע, הניסיון המקצועי, והמומחיות לביצוע העבודות וכל יתר

התחייבויותיו על פי חוזה זה.

3.2 הפרויקטור מצהיר בזאת ומאשר במפורש כי העבודות וכל התחייבויותיו על פי חוזה זה ייעשו אך ורק במסגרת החוק ובכפוף לכל דין.

4. התחייבויות הפרויקטור

4.1 הפרויקטור יפעל על פי כל דין ו/או נוהג ו/או כללים מקצועיים הקיימים ומוחלים במסגרת ההקמה ויבצע את משימותיו במרב הקפדנות, ברמה מקצועית גבוהה, ביעילות, בנאמנות, בדייקנות ובמומחיות.

5. השירותים

5.1 הפרויקטור יבצע עבור האשכול את העבודות המפורטות בנספח א', ביעילות ולשביעות רצונו המלא של האשכול.

6. התמורה

6.1 בתמורה לביצוע העבודות בשלמותן ולקיום כל התחייבויותיו על פי חוזה זה יהא הפרויקטור זכאי לתשלום עבור ביצוע עבודתו בהתאם לתמורה שהוצעה על ידי המציע כאמור בהצעתו שצורפה כנספח ד', למכרז יובהר כי התמורה המפורטת בהצעה כוללת את כל הוצאותיו השוטפות של הפרויקטור בגין נסיעה (לרבות הוצאות דלק בתוך תחומי האשכול ובכלל), הסעדה, תקשורת, מיסוי וכיו" וכל הוצאה אחרת הקשורה לצורך ביצוע העבודות כאמור בהסכם זה ולא תהיה לפרויקטור דרישה לתשלום נוספת על הצעתו.

6.2 שכר הפרויקטור ישולם לא יאוחר מ- 45 יום מתום החודש בו הוגש החשבון ע"י מנהל הפרויקט (שוטף + 45). לחשבון יצורף דו"ח פעילות של הפרויקטור בו יפרט את הפעולות שביצע במהלך החודש בגינו מוגש החשבון.

7. תקופת החוזה

7.1 תקופת ההתקשרות על-פי הסכם זה הינה לתקופה של 6 חודשים עם אופציה להארכה והרחבה של שנה.

7.2 מסר האשכול הודעה לפרויקטור על הארכת החוזה, ימציא פרויקטור לאשכול תוך 14 יום מיום הודעת האשכול, את כל המסמכים אשר יחולו בתקופה המוארכת בהתאמה.

7.3 לאשכול קיימת הזכות להביא את החוזה לידי סיום במועד מוקדם יותר לפני תום תקופת ההתקשרות מכל סיבה שהיא בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי ולא יהיה לפרויקטור כל תביעה ו/או דרישה בגין כך.

7.4 הודיע האשכול על סיום ההתקשרות טרם המועד יתן לפרויקטור הודעה מוקדמת בת 14 ימים ובמקרה זה ישלם האשכול את החלק היחסי לעבודה שבוצעה.

7.5 מוסכם עוד, כי האשכול רשאי להביא את ההתקשרות על פי חוזה זה לידי סיום בכל עת וללא הודעה מוקדמת, בכל אחד מהמקרים הבאים:

א. הפרויקטור הפר את החוזה הפרה יסודית.

ב. הפרויקטור אינו מבצע את החוזה לשביעות רצון האשכול, ולא נקט באמצעים על מנת לתקן את הטעון תיקון שבוע מיום שנמסרה לו התראה בכתב על כך.

7.8 במקרה של הפסקת העבודה מכל סיבה שהיא לפרויקטור לא תהיה טענה לעיכובן והוא יעביר לידי האשכול את כל תוצרי וחומרי עבודתו אשר נעשו על פי הסכם זה.

8. אי קיום יחסי עובד – מעסיק

8.1 מובהר בזאת כי הסכם זה הינו הסכם בין מזמין לבין ספק עצמאי ואינו מהווה חוזה עבודה, וכי נותן השירות הוא בעל עסק עצמאי לאספקת השירותים וכי בינו לבין האשכול ולא מתקיימים יחסי עובד מעסיק, יחסי - הרשאה, סוכנות או שותפות, לצורך כל דבר ועניין.

8.2 נותן השירות יהיה אחראי לביצוע כל תשלומי המסים וכן כל תשלום חובה אחר אשר יחול בקשר למתן השירותים ולקיום התחייבויותיו על פי חוזה זה.

8.3 נותן השירות מצהיר בזאת כי הוא מנהל ספרי חשבונות כדין ומשלם מס הכנסה כעצמאי. כמו כן מצהיר נותן השירות כי הוא רשום כעוסק מורשה לעניין מס ערך מוסף וכעצמאי במוסד לביטוח.

8.4 מובהר בזאת כי נותן השירות הוא המעסיק ו / או המעסיק הבלעדי של כל הפועלים מטעמו המעניקים שירותים ועבודות לחברה בהתאם לחוזה זה, וכי אין בינם לבין האשכול יחסי עובד מעסיק, יחסי הרשאה, - סוכנות או שותפות, לצורך כל דבר ועניין.

8.5 נותן השירות ישפה את האשכול עם דרישתו הראשונה לכך, בכל עת וללא הגבלת סכום, בגין כל דרישה ו / או תביעה שיופנו נגד האשכול מאת נותן השירות ו / או מי מטעמו ו / או מי

מעובדיו ו / או אחר מטעמו ו / או על ידי צד שלישי כלשהו , בקשר עם טענת יחסי עובד מעסיק או יחסי מרשה מורשה או יחסי סוכנות או יחסי שותפות לבין נותן השירות ו / או הפועלים מטעמו בהענקת עבודות לחברה ו / או מי מעובדיה ו / או אחר מטעמה ו / או בקשר עם קיומם ו / או העדרם של יחסים כאמור ו / או בקשר עם כל חיוב , חבות , חובו / או אחריות הנובעים מיחסים כאמור , לרבות מכח כל הסכם , הסדר , דבר חקיקה , צו הרחבה , נוהג וכיוצא באלה .

8.6 לאשכול יהא הסמכות הבלעדית והאוטומטית לקזז ו / או להפחית סכומים אילו מתשלום התמורה על - פי חוזה זה ו / או מכל מקור אחר , כל זאת מבלי לגרוע מזכותו של האשכול על פי דין לתבוע בשל כך .

8.7 נותן השירות מתחייב שלא לתבוע ו / או לצרף את האשכול בדרך כלשהי לכל תביעה ו / או טענה ו / או דרישה שתופנה כלפיו בגין כל יחסי עובד מעסיק , לרבות בגין ובקשר עם חבות מעסיקים ולרבות כאילו אשר - יופנו אליו בעניין העבודות ולרבות כאילו שיופנו אליו מכל סיבה אחרת

9. אחריות, שיפוי

9.1 מבלי לגרוע מהאמור בחוזה זה, מובהר ומודגש בזאת כי נותן השירות אחראי כלפי האשכול, כלפי עובדיו, כלפי שלוחיו וכלפי כל צד שלישי, לכל נזק שייגרם כתוצאה ממעשה או מחדל של נותן השירות ו / או שלוחיו וכן לכל נזק ו / או הפסד מכל מין וסוג שייגרמו לאשכול נגב מערבי ו / או לכל אדם ו / או לכל רכוש, כתוצאה מביצוע הוראות החוזה (במישרין או בעקיפין) ו / או חלק מהן ו / או כתוצאה מהפרת התחייבויותיו ו / או כתוצאה מאי ביצוע העבודות ו / או כתוצאה ממעשהו ו / או כתוצאה ממחדלו של נותן השירות ו / או שלוחיו ו / או כל מי הבא מטעם נותן השירות.

9.2 נותן השירות ישפה ו / או יפצה את אשכול נגב מערבי בגין כל נזק אשר ייגרם לה כאמור לעיל, לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד וכל הוצאה אחרת אשר נגרמה לה כתוצאה מכך.

9.3 נותן השירות יהיה אחראי בגין כל נזק, הוצאה, הפסד, תשלום, חסרון כיס, אובדן רווח וכל נזק כיוצא באלה שיגרמו, במישרין או בעקיפין, לאשכול ו/או לצידה, ו / או לצד שלישי ו / או לגופו ו / או לרכושו, לרבות לעובדי נותן השירות, ככל שיגרמו, בשל מעשה או מחדל כלשהם של נותן השירות ו / או נותן שירותים מטעמו.

9.4 על נותן השירות תחול האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת בכל מקרה של פגיעה, פגיעה, נכות, מוות, וכל נזק או הפסד אחרים אשר ייגרמו או יקרו לגופו ו / או לרכושו של נותן שירותים מטעמו של נותן השירות לחברה, ו / או לגופו ו / או לרכושו של נותן השירות מטעמו של נותן השירות, ו / או לגופו ו / או לרכושו של נותן השירות, ו / או לגופו ו / או לרכושו של עובד ו / או פועל של נותן השירות, כל זאת תוך כדי או עקב ביצוע או אי ביצוע השירותים ו / או התחייבויות נותן השירות על פי חוזה זה.

10. זכויות

10.1 מוסכם על הצדדים, כי לפרויקטור אין כל זכויות יוצרים בתכנונים ו/או בתוכניות ו/או במפרטים ו/או במסמכים, על כל סוגיהם, אשר הוכנו בכל הנוגע לשירותיו, והבעלות בהם מוקנית ו/או תוקנה לאשכול בלבד, וזאת לצורך פרויקט זה בלבד, למעט סודות מסחריים ו/או שיטות עבודה השייכים לפרויקטור.

10.2 הפרויקטור מוותר בזאת על זכות העיכבון, עד כמה שקיימת לו כזאת, ביחס לכל תוצרי הייעוץ ו/או כל חלק מהם וביחס לכל התוכניות, המפרטים, המסמכים האחרים אשר נמסרו לפרויקטור ההקמה כפועל יוצא מביצוע שירותי הייעוץ.

10.3 הוויתור כאמור לעיל, של הפרויקטור אינו מותנה בתשלום התמורה המגיעה לו.

11. שונות

11.1 לא יהיה כל תוקף לכל שינוי בחוזה זה אלא אם נעשה בכתב ובהסכמת הצדדים.

11.2 כתובות הצדדים הינן כבכותרת לחוזה זה וכל הודעה שנשלחה מצד למשנהו, לפי הכתובות דלעיל תחשב כנמסרת לידו בתום 72 שעות מעת מסירתה בדואר במכתב רשום, ואם נמסרה ביד או נשלחה בפקסימיליה או בתקשורת מחשבים – בעת מסירתה, עם קבלת אישור הנמען.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

האשכול

הפרויקטור

נספח א' להסכם

העבודות

- אחריות על הקמתו של המינהלת (CMO) הכולל:
 - גיבוש תפיסת ההפעלה
 - גיבוש המבנה הארגוני והמשפטי
 - גיבוש תוכנית העבודה
 - גיבוש מודל עסקי
- גיוס שותפים נוספים לקידום החזון ויצירת הצעת הערך למחזיקי העניין
- מיתוג ושיווק החזון
- גיוס משאבים
- קידום פרויקטי עוגן בתחום האגרו-טק

נספח ג'

קו"ח – להוכחת ניסיון

נספח ד'

לכבוד,

איגוד ערים אשכול רשויות נגב מערבי

ג.א.נ,

הנדון: התקשרות עם פרויקטור/ית להקמת מינהלת (CMO) חקלאות מתקדמת בנגב המערבי

נספח הצעה להליך

בהתאם לתנאי ההליך שבנדון, להלן הצעה מטעם: _____:

שם המציע. _____:

מספר זיהוי. _____:

לגבי תאגיד: שם מורשה החתימה בשם התאגיד. _____:

לגבי תאגיד: מצורפת בזאת תעודת התאגדות.

סכום ההצעה (שלא יעלה על הסך של 10,000 ₪ לא כולל מע"מ, ולא ירד את ה 8,000 ₪ לא

כולל מע"מ) עבור הפרויקט הוא _____.

בכבוד רב ובברכה,

[שם המציע]

אין לבצע שינויים בשלב הגשת ההצעה

נספח ה'

לכבוד

גזברות אשכול נגב מערבי

ג.א.ג,

הנדון: פרטי חשבון בנק

שם החברה / שותפות / עסק: _____ ("הפרויקטור")

כתובת למשלוח הודעה על ביצוע תשלום:

רח' _____ מס' _____ עיר _____ מיקוד _____

טלפון _____ פקס _____

מספר תאגיד _____

פרטי הבנק להעברת תשלומים:

שם הבנק _____ מס' סניף _____

כתובת הבנק _____ מס' חשבון _____

הננו מתחייבים בזה, שבמידה שיופקדו בטעות כספים בחשבוננו באמצעות ההעברה הבנקאית,

נחזירם לגזברות הגזברות ללא שהות.

שם _____ חתימה + חותמת

אישור עו"ד / רו"ח

אני עו"ד / רו"ח _____ מ.ר. _____ מרח _____

מאשר/ת, כי החתימה לעיל היא חתימת מורשי החתימה מטעם ("הפרויקטור"),

וחתימתם מחייבת את הפרויקטור.

חתימה + חותמת _____ תאריך _____

אישור הבנק

הננו מאשרים את הפרטים לעיל כפרטי חשבון הבנק של הלקוח הנ"ל.

_____ חותמת הבנק _____ חתימת הבנק _____ תאריך _____

נספח ו'

הצהרה בדבר ניגוד עניינים או קרבת משפחה

[יש להחתים על ההצהרה כל אחד מבעלי המניות, הדירקטורים ויתר נושאי המשרה של המציע]

אני הח"מ, _____ ת.ז. _____, שכתובתי היא _____, מצהיר/ה ומאשר/ת בזאת כדלקמן:

1. הצהרה זו ניתנת במסגרת הגשת הצעתו של המציע _____ ח.פ./ת.ז. _____
 _____ (להלן: "המציע") למכרז / שעניינו _____ (להלן: "המכרז").

2. ידוע לי כי מבלי לגרוע מכל הוראות דין בנוגע לניגוד עניינים, אזי אי נכונות האמור בהצהרה זו, תהווה הפרה יסודית של תנאי המכרז ולהביא לפסילת ההצעה, וככל שהמציע יזכה במכרז, אי נכונות האמור בהצהרה זו, יהווה הפרה יסודית של ההסכם שייכרת עם המציע ולביטול ההסכם על ידי שייכרת עם המציע, מבלי שתהיה למציע כל זכות תביעה-כלפי המנהלת להתחדשות עירונית ו/או מי מטעמה.

3. הצהרה בעניין ניגוד עניינים ו/או קרבת משפחה לעובד עיריית רהט או עובד תאגיד עירוני

1.1 הריני לאשר כי הובאו לידיעתי הוראות סעיף 174 (א) לפקודת העירונית (נוסח חדש), אשר קובע כדלקמן:

174 (א): פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן זוגו או שותפו או - סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה.

3.2 הריני להצהיר כי (נא לסמן ולהשלים את הסעיף הרלבנטי)

3.2.1 אנוכי ובן/בת זוגי איננו עובדים בעיריית רהט או בתאגיד עירוני השייך לעיריית רהט או:

3.3 הריני להצהיר כי (נא לסמן ולהשלים את הסעיף הרלבנטי) :

3.3.1 למיטב ידיעתי, אין לי קרבת משפחה לאדם שהוא עובד עיריית רהט או תאגיד עירוני ברהט.

לעניין הצהרה זו: "קרוב" בן זוג, הורה, הורה של הורה (סב או סבתא), בן או בת, אח או אחות, הורה של בן הזוג (חם או חמה), דוד, דודה, אחיין, אחיינית, בן זוג של אח או אחות (גיס/ה) אח או אחות של בן הזוג (גיס/ה), בן דוד/ה, בת דוד/ה ;

3.4. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הריני לאשר כי למיטב ידיעתי ההסכם שייכרת בין המציע (אם יזכה במכרז) לבין העיר או מי מתאגידיה, לא יוצר ניגוד עניינים כלשהו ביני ו/או בין המציע לבין עובד העירייה או המנהלת להתחדשות עירונית ולא ידוע לי כי עובד עירייה או מנהלת להתחדשות עירונית נוגע או מעוניין בהסכם, בין במישרין ובין בעקיפין.

4. הצהרה בדבר קרבת משפחה לנבחר ציבור

4.1. הריני לאשר כי הובאו לידיעתי הוראות סעיף 111 א(א) (לפקודת העיריות) [נוסח חדש], אשר קובע כדלקמן:

122א. (א) חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העיריה; לענין זה, "קרוב" -בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות

4.2. הריני להצהיר כי (נא לסמן ולהשלים את הסעיף הרלבנטי):

4.2.1. למיטב ידיעתי, אין לי קרבת משפחה לאדם שהוא נבחר ציבור בעיריית רהט

או

4.2.2. יש לי קרבת משפחה לאדם שהוא נבחר ציבור, כל זאת כדלקמן:

לעניין ההצהרה בסעיף זה:

"קרוב" -בן זוג, הורה, הורה של הורה (סב או סבתא), בן או בת, אח או -

אחות, הורה של בן הזוג (חס או חמה), דוד, דודה, אחיין, אחיינית, בן זוג של אח או אחות (גיס/ה), אח או אחות של בן הזוג (גיס/ה), בן דוד/ה, בת דוד/ה;

4.3. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הריני לאשר כי ההסכם שייכרת בין המציע (אם יזכה

במכרז) לבין "האשכול" החכ"ל או העיריה, לא יוצר ניגוד עניינים כלשהו בין

המציע ו/או ביני לבין נבחר ציבור בחברה החכ"ל או העיריה ולא ידוע לי כי לנבחר ציבור בחברה

החכ"ל או העיריה יש נגיעה כלשהי להסכם, בין במישרין ובין בעקיפין.

5. הצהרה בדבר היעדר ניגוד עניינים

5.1. הריני לאשר כי לא ידוע לי על כל מניעה שבדין המונעת ממני לתת את השירות לחברה החכ"ל או

העיריה וזאת עקב ניגוד עניינים אישי או מוסדי.

6. הריני לאשר כי האמור בהצהרה זו מובן לי היטב וכך גם המשמעות הנובעת מהצהרתי זו, והריני לאשר כי כל אשר הוצהר לעיל הנו נכון.

7. אני מתחייב כי במקרה בו יחולו שינויים בתוכן הצהרתי דלעיל, אשר עשויות להעמיד אותי/ את המציע

במצב של ניגוד עניינים, אעביר את המידע למחלקה המשפטית של "האשכול" החכ"ל או העיריה ואפעל בהתאם להנחיותיה.

חתימה

אישור

אני, עו"ד, מאשר כי ביום..... הופיע בפני מר/גב'
.....המוכר לי אישית/נושא ת.ז. ולאחר שהזהרתיו כי
עליו/ה לומר את כל האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה
כן, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה לעיל וחתם/ה עליה בפני.

עו"ד

נספח ז'

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהירה בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש כ_____ ב_____

שם המציע	תפקיד
----------	-------
2. הנני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המציע.
3. יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:
 - המציע או בעל זיקה* אליו לא הורשעו** ביותר משתי עבירות;***
 - המציע או בעל זיקה* אליו הורשעו** ביותר משתי עבירות***, אך במועד ההתקשרות**** חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
 - * "בעל זיקה" כהגדרתו בסעיף 1 – 1 (א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 ;
 - ** "הורשע" הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום – 11.10.01 ;
 - *** "עבירה" עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים) איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 1 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב - 1011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.
 - **** "מועד ההתקשרות" לעניין התקשרות בעסקה בלא מכרז המועד שבו הוגשה – לגוף הציבורי הצעה ולפיה נערכה ההתקשרות בעסקה. ואם לא הוגשה הצעה כאמור מועד ההתקשרות בעסקה- .
4. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:
 - חלופה א' הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") (אינן חלות על הפרויקטור.
 - חלופה ב' הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על הפרויקטור והוא מקיים אותן.
5. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה- הרלוונטיות להלן:
 - חלופה (1) הפרויקטור מעסיק פחות מ- 100 עובדים.
 - חלופה (2) הפרויקטור מעסיק - 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן .
 - במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (1) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה

(2) הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

6. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל הפרויקטור מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 10 ימים ממועד התקשרותו עם החכ"ל (ככל שתהיה התקשרות כאמור).

7. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אימות חתימה

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר כי ביום _____ הופיע/ה בפני

מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את

האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את

תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

עו"ד _____

(חתימה + חותמת)